



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**SEGRETARIATO GENERALE**

**STRUTTURA DI MISSIONE PER GLI ANNIVERSARI DI INTERESSE NAZIONALE**

**\*\*\***

**DISCIPLINARE DI GARA  
PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

**\*\*\***

**Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del d.lgs. n.50/2016. Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, per la progettazione esecutiva dei lavori di ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO), destinati all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti del "Memoriale diffuso della Grande Guerra"**

**CIG: 689623377F  
CUP: J78I14000450001  
CPV: 71240000**



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## Sommario

1.	Informazioni generali .....	3
2.	Stazione appaltante.....	4
3.	Oggetto dell'appalto.....	4
4.	Luogo di prestazione del servizio.....	4
5.	Importo stimato dei lavori e categorie delle opere .....	4
6.	Termini per l'espletamento del servizio a base di gara .....	5
7.	Importo a base d'asta.....	5
8.	Soggetti ammessi alla gara .....	5
9.	Finanziamento .....	8
10.	Procedura di selezione.....	8
11.	Richieste di eventuali chiarimenti .....	8
12.	Requisiti per la partecipazione .....	8
12.1	Requisiti oggettivi di ordine generale .....	8
12.2	Requisiti soggettivi.....	11
13.	Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.....	13
14.	Sopralluogo .....	13
15.	Subappalto.....	13
16.	Pagamento in favore dell'autorità .....	14
17.	Avvalimento.....	14
18.	Termini e modalità di presentazione delle offerte.....	15
19.	Contenuto Busta A "documentazione amministrativa".....	16
19.1	Domanda di partecipazione alla gara .....	16
19.2	Dichiarazioni .....	17
19.3	Patto di integrità .....	17
19.4	Garanzia provvisoria .....	18
20.	Contenuto Busta B "offerta tecnica" .....	19
20.1	Elemento A.....	19
20.2	Elemento B.....	19
21.	Contenuto Busta C "offerta economica" .....	20
22.	Soccorso istruttorio-sanzione .....	21
23.	Valutazione delle offerte .....	21
24.	Metodo per l'attribuzione dei punteggi.....	22
25.	Soglia minima .....	24
26.	Verifica dell'anomalia.....	24
27.	Svolgimento delle operazioni di gara.....	24
28.	Obblighi tracciabilità flussi finanziari .....	25
29.	Acquisizione della documentazione e informazioni .....	25
30.	Validità offerta .....	26
31.	Aggiudicazione definitiva e sottoscrizione del contratto .....	26
32.	Informazioni complementari .....	26
33.	Cessione del contratto .....	27
34.	Accesso agli atti .....	27
35.	Trattamento dei dati .....	27
36.	Procedure di ricorso .....	27
37.	Norme di rinvio.....	27



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Il programma di restauro dei Sacrari Militari della Grande Guerra, ricomprende anche l'attività di valorizzazione dei luoghi già destinati a spazi espositivi annessi agli stessi Sacrari Militari, al fine di realizzare il "Memoriale diffuso della Grande Guerra" per raccontare con un linguaggio semplice ed emotivamente coinvolgente, il dramma collettivo ed individuale, del primo conflitto Mondiale. L'obiettivo prevalente è rivolto alla sensibilizzazione delle giovani generazioni, affinché possano comprendere lo svolgersi degli avvenimenti ed i contesti storico sociali dell'epoca, e lavorare con maggiore consapevolezza alla costruzione di un futuro di pace e fratellanza tra i popoli.

Il progetto di valorizzazione della Casa della III Armata di Redipuglia, sita presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO), individuata quale porta di accesso del "Memoriale diffuso della Grande Guerra", sarà successivamente collegato agli interventi di valorizzazione dei Sacrari Militari della Grande Guerra, tra i quali il Sacrario militare di Cima Grappa ed il Sacrario Militare di Asiago.

Il programma degli interventi connessi alle suddette commemorazioni è stato definito dal Comitato storico scientifico per gli anniversari di interesse nazionale e successivamente approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 maggio 2014.

Le risorse economico-finanziarie per la realizzazione del programma commemorativo sono state previste dalla Legge 27 dicembre 2013, n.147, commi 308 e 309 (legge di stabilità 2014); in particolare al comma 308 è stata autorizzata la spesa per la realizzazione di interventi urgenti per la messa in sicurezza, il restauro e il ripristino del decoro dei "Luoghi della memoria" nel quadro generale degli interventi programmati per la commemorazione del Centenario. In seno alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, gli adempimenti necessari alla realizzazione del programma degli interventi connessi alle commemorazioni del centenario della prima guerra mondiale, sono stati affidati alla Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale ai sensi del D.P.C.M. in data 24 marzo 2014, di seguito denominata Struttura.

La Casa della III Armata di Redipuglia è di proprietà del demanio militare ed assegnata alla gestione del Ministero della Difesa - Commissariato Generale Onoranze Caduti. La Struttura, che svolge le funzioni di stazione appaltante, ha approvato il progetto definitivo della valorizzazione della Casa della III Armata per un importo lavori pari a **€5.275.958,87** (cinquemilioniduecentosettantacinquemilanovecentocinquantesette/87) comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Per l'affidamento dei servizi connessi alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art.32, comma 2, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 (di seguito anche Codice), con determina a contrarre a firma del Coordinatore della Struttura in data 02.12.2016 luglio 2016, n.2402 di prot., è stato disposto l'avvio della procedura aperta ai sensi del dell'art.60, del d.lgs. n.50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, commi 2, del d.lgs. n.50/2016.

Trattandosi di un appalto pubblico di servizi di rilevanza comunitaria il cui valore stimato al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA) è superiore alla soglia di cui all'art.35, comma 1, lett. b), del d.lgs. n.50/2016, il bando di gara è stato trasmesso all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione Europea in data 02.12.2016 e pubblicato in data 07/12/2016 con riferimento n. 2016/S 236-429977, nonché pubblicato sul profilo della Presidenza del Consiglio dei Ministri [www.governo.it](http://www.governo.it) e sul sito della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).

La documentazione a base di gara costituita dal bando, dal presente disciplinare, dallo Schema di Contratto e Capitolato Tecnico Prestazionale, dal Documento di gara unico europeo, nonché dagli elaborati del progetto definitivo e dal Capitolato Informativo (Employers Information Requirements) - Specifiche tecniche per la proposta di gestione informativa e dalla Relazione sull'attività di gestione informativa dei modelli, può essere reperita sul sito del Governo [www.governo.it](http://www.governo.it) nella sezione Amministrazione trasparente e sul sito istituzionale della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Ai sensi dell'art.34, comma 35, del D.L. 18 ottobre 2012, n.179, convertito in Legge 17 dicembre 2012, n.221, le spese di gara e pubblicità preventiva e post aggiudicazione sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere al rimborso su richiesta della Stazione Appaltante entro i 60 gg. dalla data dell'aggiudicazione.

Il codice CIG attribuito alla gara è **689623377F**

Il codice CUP attribuito alla gara è **J78I14000450001**

**Il Responsabile del Procedimento:** Ing. Luigivalerio Sant'Andrea, e-mail: l.santandrea@governo.it.

## 2. STAZIONE APPALTANTE

Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, via della Ferratella in Laterano, 51 in Roma – 00184

C.F.: 80188230587

tel.: 06.6779-5999, fax: 06.6779-6287.

Indirizzo PEC della Struttura di Missione: [anniversarinteressenazionale@pec.governo.it](mailto:anniversarinteressenazionale@pec.governo.it)

## 3. OGGETTO DELL'APPALTO

La presente gara ha per oggetto l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria di cui all'art.3, lettera vvvv del D.lgs n.50/2016, nei termini e con le modalità stabilite nello Schema di Contratto e Capitolato Tecnico Prestazionale per la redazione della "progettazione esecutiva per i lavori di ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO), destinati all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti del "Memoriale diffuso della Grande Guerra".

Il servizio consiste nella redazione di un Progetto esecutivo, come previsto all'art.244 del D.P.R. n.207/2010 comprese le attività di Gestione Informativa (B.I.M.) con L.O.D. 350.

Per gli ulteriori contenuti specifici si rinvia al Capitolato Tecnico per la Gestione Informativa.

A seguito dell'affidamento, la progettazione esecutiva dovrà riferirsi ai contenuti del progetto definitivo posto a base di gara, integrati con quelli dell'offerta tecnica e migliorativa presentata in sede di offerta, costituenti parte integrante del contratto.

## 4. LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO

Casa della III Armata, presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO).

## 5. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E CATEGORIE DELLE OPERE

L'importo stimato dei lavori oggetto del servizio posto in gara è pari ad **€5.275.958,87** (cinquemilioniduecentosettantacinquemilanovecentocinquantotto/87) comprensivo degli oneri per la sicurezza, secondo l'elencazione di cui alla tav.Z-1 allegata al Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, specificato come segue:

Categoria	Destinazione funzionale	ID Opere	Importo	Grado di Complessità
Edilizia	Edifici e manufatti esistenti	E.22	€ 2.115.057,75	1,55
Impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	€ 94.851,37	0,75
Impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	€ 513.698,06	0,85
Impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	€ 1.133.226,39	1,15



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.04	€ 915.541,30	0,90
-	Produzione multimediale	-	€ 503.584,00	-

## 6. TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO A BASE DI GARA

Il tempo massimo a disposizione per effettuare il servizio oggetto dell'affidamento, è di **n. 60 (sessanta) giorni** dalla data della firma del Contratto. La Stazione Appaltante metterà a disposizione dell'aggiudicatario tutta la documentazione del progetto posto a base di gara in formato editabile.

## 7. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'ammontare del corrispettivo del servizio posto a base di gara è stato determinato da questa Stazione Appaltante in **€ 216.994,46 (duecentosedicimilanovecentonovantaquattro/46)** incluse le spese accessorie ed oltre oneri per la sicurezza stimati in € 400,00 (quattrocento/00) non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali, nei termini di seguito indicati:

n	Descrizione	
1	progettazione esecutiva	€ 169.213,38
2	spese ed oneri accessori alla redazione della suddetta progettazione	€ 37.781,08
3	indagini georadar	€ 9.600,00
4	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferiti alle indagini	€ 400,00
	<b>Totale Generale</b>	<b>€ 216.994,46</b>

Tale ammontare è stato valutato e quantificato prendendo a riferimento la classificazione delle prestazioni professionali di cui alla tabella Z1 allegata al D.M. del 17 giugno 2016 (come di seguito specificato), mentre l'individuazione dettagliata delle seguenti attività da svolgere e dei relativi costi, sono state desunte dalla Tabella Z2 allegata al medesimo D.M. del 17 giugno 2016:

- **QbIII.01** - Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, calcoli esecutivi (€28.890,08);
- **QbIII.02** - Particolari costruttivi e decorativi (€53.653,05);
- **QbIII.03** - Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (16.508,62);
- **QbIII.04** - Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (8.254,31);
- **QbIII.05** - Piano di manutenzione dell'opera (8.254,31);
- **QbIII.06** - Progettazione integrale e coordinata – Integrazione delle prestazioni specialistiche (12.381,46);
- **QbIII.07** - Piano di Sicurezza e Coordinamento (41.271,55).

Il corrispettivo offerto per le prestazioni la prestazione professionale di cui sopra è da intendersi a corpo e non modificabile a seguito dell'aggiudicazione definitiva.

## 8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla presente gara i soggetti di cui all'art.46, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 (nel rispetto delle condizioni di partecipazione di cui al D.lgs. n.50/2016) ed in particolare:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati,



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;

- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere dalla a) alla d), nel rispetto delle condizioni stabilite all'art.48 del Codice;
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura, nel rispetto delle condizioni stabilite all'art.48 del Codice.

Sono altresì ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 67 del D.lgs. 50/2016.

**A pena l'esclusione dalla procedura selettiva**, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, ai sensi dell'art.24 del D.lgs. n.50/2016, l'incarico di progettazione deve essere svolto da un professionista in possesso di abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione nel corrispondente albo professionale, ovvero in possesso di idoneo titolo equipollente secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di offerta.

Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art.48 del Codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali (in base al



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

principio comunitario di divieto di discriminazione degli operatori economici sulla base della loro forma giuridica, la presente disposizione è applicabile anche ai soci professionisti operativi delle società di capitale e non può essere applicata ai soci non professionisti delle società di persone, ammessi dal D.M. n.34 del 2013, attuativo dell'art.10, comma 10, della L. n.183/2011).

Ai sensi dell'art.48, comma 7 del D.lgs. n.50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici, anche in Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, che abbiano rispetto ad altri operatori economici partecipanti alla gara, rapporti di controllo, ai sensi dell'art.2359 c.c., o che abbiano una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad unico centro decisionale. In tal caso saranno esclusi dalla gara sia l'operatore economico controllante che gli operatori economici controllati, nonché i Raggruppamenti temporanei ai quali gli operatori economici eventualmente partecipino, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) D.lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei Raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La composizione del gruppo di lavoro e la suddivisione delle prestazioni sono vincolanti per tutta la durata dell'incarico. Tutti i componenti il gruppo di lavoro, indipendentemente dalla natura del rapporto con l'operatore economico concorrente, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e capacità professionale di cui agli artt. 80 ed 83, comma 1, D.lgs. 50/2016.

I concorrenti dovranno specificare la composizione del gruppo di lavoro, che dovrà prevedere almeno la presenza delle seguenti figure professionali:

1. Progettista incaricato per la progettazione architettonica;
2. Progettista incaricato per la progettazione strutturale;
3. Progettista incaricato per la progettazione impiantistica;
4. Incaricato per la produzione degli artefatti multimediali;
5. Professionista responsabile delle attività di gestione informativa;
6. Geologo.

La presenza nel gruppo di lavoro di uno o più giovani professionisti iscritti all'albo professionale di riferimento da meno di cinque anni, verrà valutata dalla commissione aggiudicatrice in sede di esame dell'offerta tecnica (elemento B).

La composizione del gruppo di lavoro e la suddivisione delle prestazioni sono vincolanti per tutta la durata dell'incarico. Tutti i componenti il gruppo di lavoro, indipendentemente dalla natura del rapporto con



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

l'operatore economico concorrente, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016.

## 9. FINANZIAMENTO

Legge 27 dicembre 2013, n.147, articolo 1, comma 308 per la realizzazione di interventi urgenti per la messa in sicurezza, il restauro e il ripristino del decoro dei "Luoghi della memoria" nel quadro degli interventi programmati per la commemorazione del Centenario della grande guerra.

## 10. PROCEDURA DI SELEZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2, del d.lgs. n.50/2016.

## 11. RICHIESTE DI EVENTUALI CHIARIMENTI

A decorrere dal 12 dicembre 2016 sarà possibile richiedere eventuali chiarimenti di natura tecnico-amministrativa inerenti la presente procedura di gara al Responsabile del Procedimento, Ing. Luigivalerio Sant'Andrea, esclusivamente a mezzo e-mail agli indirizzi: [anniversarinteressenazionale@pec.governo.it](mailto:anniversarinteressenazionale@pec.governo.it) e [l.santandrea@governo.it](mailto:l.santandrea@governo.it). A tali quesiti il Responsabile del Procedimento risponderà sino al giorno 18 gennaio 2017 pubblicando domande, in forma anonima, e relative risposte sul sito istituzionale [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).

## 12. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. Tutti gli importi dichiarati dai concorrenti dovranno essere espressi in euro. Ai fini dell'ammissione alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti.

### 12.1 REQUISITI OGGETTIVI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che siano motivo di esclusione dalle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici e previste dall'art.80 del D.lgs. n.50/2016.

I suddetti requisiti dovranno essere posseduti, oltre che dal titolare/legale rappresentante, anche dai seguenti ulteriori soggetti, ivi compresi quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. (inclusi i soggetti che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I.): direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, la direzione o la vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo (ivi compresi i titolari di poteri *institori ex art. 2203 c.c. e procuratori muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi se non di spessore superiore a quelli che lo statuto assegna agli amministratori*), direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.





# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Qualora anche ad uno solo dei soggetti cessati ricorra causa di esclusione, l'impresa/la società dovrà dimostrare che vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, pena l'esclusione dalla presente procedura di gara.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445. Qualora il legale rappresentante non sia in grado di rendere le dichiarazioni anche nei confronti degli ulteriori soggetti sopra elencati, le stesse dovranno essere rese direttamente dagli interessati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Relativamente ai soggetti cessati dalla carica, l'esclusione è disposta qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione non è disposta ed il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Per quanto sopra e ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, delle condanne revocate e di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione, il concorrente dovrà indicare tutte le condanne penali riportate comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione.

La Stazione Appaltante escluderà dalla partecipazione alla procedura di appalto l'operatore economico, o anche un suo subappaltatore nei casi di cui all'art.105, comma 6, qualora si verifichi l'esistenza di una delle condizioni indicate all'art.80, comma 5.

La Stazione Appaltante ai sensi del comma 6, art.80 del D.lgs. n.50/2016, escluderà l'operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che lo stesso si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1,2, 4 e 5 art. 80 D.lgs. 50/2016.

Qualora l'operatore economico si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1, art. 80 D.lgs.50/2016, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 art. 80 D.lgs. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Qualora la stazione appaltante ritenga che le misure di cui al comma precedente sono sufficienti, l'operatore economico non verrà escluso della procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione verrà data motivata comunicazione all'operatore economico.

L'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità di prova sopra descritta nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Le cause di esclusione previste dall'art. 80 D.lgs. n.50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12- sexies del D.L. 8 giugno 1992, n.306, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 1992, n.356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne darà segnalazione all'ANAC che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del citato art.80, fino a due anni, decorso tale termine l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

## **In caso di partecipazione in raggruppamento o consorzio i concorrenti dovranno dichiarare:**

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 48 D.lgs. 50/2016, consorzi ordinari e GEIE **non ancora costituiti**:

- l'impegno, sottoscritto dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o GEIE che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 D.lgs. 50/2016;
- a quale soggetto raggruppando o consorziato, qualificato come mandatario, verrà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, ai sensi dell'art. 48, comma 8 ,D.lgs. n° 50/2016;
- le parti del servizio a carico dei singoli operatori riuniti o consorziati.

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art.48 D.lgs. 50/2016, consorzi ordinari e GEIE **già costituiti**:

- le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

In caso di consorzi di cui al D.lgs. n.50/2016 art.45, comma 2 lett. b) e c):

- il nominativo dei consorziati per i quali il Consorzio concorre.

In caso di raggruppamenti, consorzi ordinari e GEIE i requisiti di ordine generale e capacità professionale dovranno essere posseduti e dichiarati da ciascun soggetto partecipante. In caso di consorzi stabili i predetti requisiti dovranno essere posseduti e dichiarati dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici del servizio.

Secondo quanto indicato nelle Linee guida dell'ANAC relative all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria (cfr. pag. 13, capitolo IV, paragrafo 2.2.3 Raggruppamenti e Consorzi stabili, punto 2.2.3.1.), **la distribuzione delle quote nel raggruppamento, stabilita direttamente da questa stazione appaltante, è la seguente: per la mandataria minimo il 40%, per le mandanti complessivamente il 60% facoltativamente distribuito.**

## **I concorrenti dovranno altresì dichiarare:**

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del D.L. n.78/2010 convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2010 n.122:
  - o di non avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 (cosiddetti *Paesi black list*)
- oppure in alternativa*
  - o di avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 ma di essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di avere tenuto conto, nel redigere la propria offerta, degli obblighi e dei costi relativi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, di previdenza nonché di quelle previste dal C.C.N.L. di categoria vigente e di garantire ai propri dipendenti la piena ed integrale applicazione dei contenuti economico-normativi della contrattazione nazionale e del settore e dei contratti integrativi vigenti e delle norme di legge in vigore;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

- di avere preso piena conoscenza delle condizioni contenute nella documentazione di gara e, in generale, di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto e di accettarle incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;
- di essere a perfetta conoscenza della natura dei servizi, delle modalità e dei tempi di espletamento degli stessi e di essere edotta di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente le prestazioni richieste e di avere giudicato le condizioni nel loro complesso remunerative e tali da consentire l'offerta presentata;
- di essere a piena conoscenza degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- di impegnarsi a rispettare ed a far rispettare a tutti i suoi collaboratori, a qualsiasi titolo utilizzati, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento generale approvato con D.P.R. n.62/2013 ed a sottoscrivere il patto d'integrità in allegato al presente disciplinare, secondo quanto previsto dal D.P.C.M. del 16 settembre 2014.

Non sono ammesse dichiarazioni generiche, prive dell'indicazione nominativa dei soggetti per i quali le medesime sono rilasciate.

## 12.2 REQUISITI SOGGETTIVI

### Capacità tecnico – organizzativa

Per essere ammessi i concorrenti devono dimostrare la capacità tecnica ed organizzativa con riferimento a quanto indicato nelle seguenti lettere:

- a) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), corrispondente al numero stimato per l'espletamento del servizio e pertanto pari a **8 unità**;
- b) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, corrispondente al numero stimato per l'espletamento del servizio e pertanto pari a **8 unità**, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

**In caso di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento.**

### Capacità economico-finanziaria

Per essere ammessi i concorrenti devono dimostrare la capacità economico e finanziaria con riferimento a quanto indicato nelle seguenti lettere:

- a) fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, **per un importo globale non inferiore a €433.988,92 (EURO quattrocentotrentatremilanovecentottantotto/92)**, pari a due volte l'importo a base di gara;
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori affini a quelli cui si riferiscono i servizi da affidare **per un importo globale non inferiore a €7.913.938,31 (EURO settemilioninovecentotredicimilanovecentotrentotto/31)**, pari a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, classificati e ripartiti nelle seguenti categorie di opere (Tavola Z-1 del D.M 17 giugno 2016):



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Categoria prevalente OG 2** – Restauro e manutenzione dei Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di Beni Culturali e Ambientali – Lavori di Restauro – Tav.Z1 “Categorie delle opere – parametro di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze” – **Categoria:** edilizia; destinazione funzionale: edifici e manufatti esistenti; ID Opere: E22 (ex classi e categorie I/d della legge n.143/49). **Identificazione delle opere:** Interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico-artistico soggetti a tutela ai sensi del decreto legislativo n.42/2004.

- c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori affini a quelli cui si riferiscono i servizi da affidare, per un **importo globale non inferiore a €2.110.383,55 (EURO duemilionicentodiecimilatrecentottanta-tre/55)** pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori da realizzare.

## In caso di raggruppamento temporaneo:

- i requisiti di cui alle lettere a) e b) devono essere posseduti cumulativamente dai componenti il raggruppamento;
- il requisito di cui alla lettera c) non è frazionabile e pertanto, fermo restando il numero obbligatorio di 2 servizi da dichiarare, il requisito dovrà essere posseduto e dimostrato da un solo componente del R.T., il quale dovrà aver prestato integralmente ogni singolo servizio dichiarato.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, devono intendersi ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati (anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto) e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Tale opportunità è rinvenibile nella previsione di cui all'art. 46, comma 1, lett. a) del Codice, a tenore del quale sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura *“che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse”*.

Per ciascun incarico di cui alla precedenti lettere b) e c) il concorrente dovrà indicare:

- il committente pubblico o privato;
- l'oggetto e l'importo dell'appalto cui si riferiscono i servizi;
- la tipologia della prestazione;
- il soggetto nominativamente indicato che ha svolto il servizio con le relative percentuali di partecipazione;
- la data di inizio e fine del servizio.

Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandataria; quest'ultima dovrà in ogni caso possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti. **La spendibilità come esperienza pregressa dei servizi prestati deve essere limitata pro quota rispetto all'importo totale.**

I servizi di ingegneria ed architettura valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dagli stessi committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori (es: parere della competente Soprintendenza), ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Nel caso di servizi svolti presso uno stato estero, dovrà essere dichiarato anche che i lavori hanno riguardato manufatti di interesse storico-artistico soggetti a specifiche disposizioni di tutela dichiarando gli atti autorizzativi rilasciati dall'ente preposto alla tutela del vincolo. La documentazione sopra richiesta dovrà essere prodotta anche in lingua Inglese.

I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

## 13. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art.216, comma 13, del Codice e della delibera dell'Autorità sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n.111 del 20 dicembre 2012, effettuerà la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal presente disciplinare attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'A.N.A.C. – Autorità Nazionale Anticorruzione, fatta salva la possibilità di procedere diversamente qualora intervengano modifiche normative o nuove comunicazioni dell'A.N.A.C. e comunque nei casi in cui non sia possibile ottenere specifica documentazione attraverso l'utilizzo di tale strumento. In quest'ultimo caso e per i requisiti di capacità economica e finanziaria, la Stazione appaltante procede autonomamente utilizzando strumenti diversi.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo dall'apposito *link* sul portale AVCP (Servizi ad Accesso Riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione prodotta.

## 14. SOPRALLUOGO

È **obbligatorio** eseguire il sopralluogo presso il complesso monumentale oggetto di affidamento. Il sopralluogo dovrà essere effettuato previa richiesta alla Direzione del Sacratio Militare di Redipuglia, Via III Armata - 34070 Fogliano Redipuglia (GO), all'indirizzo di posta elettronica: [redipuglia@onorcaduti.difesa.it](mailto:redipuglia@onorcaduti.difesa.it), telefono 0481-489024, fax 0481-488120 e, per conoscenza, al Responsabile del Procedimento, Ing. Luigivalerio Sant'Andrea, all'indirizzo di posta elettronica già segnalato. Il sopralluogo dovrà essere eseguito dal professionista che partecipi singolarmente ovvero dal legale rappresentante della società o da un incaricato munito di apposita delega del soggetto interessato a partecipare alla presente procedura di gara (**in caso di raggruppamento temporaneo la delega dovrà essere sottoscritta da ogni soggetto costituente il raggruppamento**). Verrà rilasciato verbale di avvenuto sopralluogo (Allegato IV), che dovrà essere inserito nella Busta A - Documentazione amministrativa dell'offerta allegando anche la delega, qualora necessaria, corredata dai documenti di identità del delegato e del delegante

## 15. SUBAPPALTO

Ferma restando la responsabilità del progettista, il subappalto, purché dichiarato in fase di gara, è ammesso limitatamente alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, redazione grafica degli elaborati progettuali e indagini georadar (art.31, comma 8, del D.lgs. n.50/2016). È vietato il subappalto della relazione geologica.

Trattandosi di appalto di servizi il cui importo è superiore alla soglia stabilita all'art.35 del D.lgs. n.50/2016, ai sensi dell'art.105, comma 6 del citato D.lgs. è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore. Ove ricorrano condizioni di crisi di liquidità finanziaria dell'appaltatore, comprovate da reiterati ritardi nei pagamenti dei subappaltatori o dei cottimisti, tali da comportare ritardi nell'esecuzione dell'Appalto rispetto al cronoprogramma di contratto, l'Amministrazione potrà, in autotutela, procedere al pagamento diretto dei subappaltatori o dei cottimisti delle prestazioni eseguite secondo quanto previsto dal sopracitato articolo di Legge.

Per quanto non espressamente indicato nel presente paragrafo relativamente alla disciplina del subappalto, si rinvia integralmente alle disposizioni di cui al sopracitato art.105.

## 16. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ

Per partecipare alla gara il concorrente dovrà provvedere al pagamento della somma di **€20,00 (EURO venti/00)** a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo quanto stabilito dalla deliberazione del 163 del 22 dicembre 2015.

Il pagamento della contribuzione dovrà avvenire secondo quanto previsto dalle Istruzioni operative emanate dall'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione.

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on-line al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- ed il CIG del presente appalto.

A comprova dell'avvenuto pagamento, le ditte concorrenti dovranno far pervenire con la documentazione di gara la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

## 17. AVVALIMENTO

In attuazione delle disposizioni di cui all'art.89 del D.lgs n. 50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può dimostrare il possesso dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria previsti dal presente disciplinare per partecipare alla gara, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Con riferimento ai requisiti economico-finanziari cui al punto *1.1 Requisiti soggettivi - Capacità economico-finanziaria, lettera a)*, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Si fa presente che, ai sensi del comma 7 del citato art.89, in relazione alla presente gara non è consentito, pena l'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. A tal fine, i concorrenti, per poter ricorrere all'istituto dell'avvalimento, oltre a produrre tutta la documentazione amministrativa richiesta dal presente Disciplinare di gara, devono produrre, anche la seguente ulteriore documentazione:

- dichiarazione del legale rappresentante o altra persona dotata dei poteri di firma, attestante:
  - a) la volontà di ricorrere all'avvalimento;
  - b) l'indicazione di tutti i dati identificativi del soggetto ausiliario e dei requisiti di cui ci si intende avvalere;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo (holding) in luogo del contratto, il concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi:

una dichiarazione, resa e sottoscritta ai sensi del D.P.R. n.445/2000 dal legale rappresentante del soggetto ausiliario o altra persona dotata dei poteri di firma, con cui quest'ultima:

- attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del d.lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione per cui è indetta la gara a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- attesta che non partecipa alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. n.50/2016;
- indica nel caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della L. n.422/1909 e del D.lgs. del Capo provvisorio dello Stato n.1577/1947 s.m.i. o consorzio tra imprese artigiane di cui alla L. 443/1985 o nel caso di consorzio stabile costituito ai sensi dell'art. 45 lett. c) D.lgs. 50/2016.) le ditte consorziate che intende utilizzare in sede di avvalimento.

## 18. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta, redatta in lingua italiana e secondo le indicazioni di seguito riportate, dovrà recare esternamente la dicitura *“Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del d.lgs. n.50/2016. Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, per la progettazione esecutiva dei lavori di ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO), destinati all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti del “Memoriale diffuso della Grande Guerra”.*

Sul plico dovranno essere indicati i dati del mittente cui inviare le comunicazioni relative alla presente procedura, quali:

- denominazione o ragione sociale;
- indirizzo (nel caso di R.T.P. quello della mandataria/capogruppo);
- recapiti di telefono e fax;
- indirizzo di posta elettronica e di posta elettronica certificata.

Tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno trasmesse all'indirizzo di posta elettronica certificata riportato sul plico, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art.76 D.lgs. n.50/2016, che tuttavia la Stazione Appaltante si riserva di trasmettere anche a mezzo fax.



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, **a mezzo del servizio postale universale (Poste Italiane) mediante posta raccomandata o posta celere ovvero tramite corriere, ovvero consegnato a mano, entro il termine perentorio** delle ore **13:00 del giorno 23 gennaio 2017** all'indirizzo: *Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale – Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, c/o Centro di Accettazione Postale, Via dell'Impresa, 89 - 00186 Roma.*

**Per esigenze correlate alla verifica di sicurezza, pena la mancata accettazione, il plico generale dell'offerta dovrà avere altezza massima pari a 38 cm e larghezza massima pari a 56 cm.**

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione sopra indicato, **a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo della Presidenza del Consiglio sito presso la sede sopra indicata, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo** (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

La sigillatura del plico generale, nonché di quelli in esso contenuti si intende assolta con qualsiasi mezzo e modalità che impedisca l'apertura senza tracce della eventuale manomissione.

Il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Presidenza del Consiglio dei Ministri ove, per disguidi postali ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata non rivestendo alcun rilievo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti, saranno considerati come non pervenuti e potranno essere ritirati dal concorrente previa richiesta.

Oltre il ripetuto termine perentorio fissato per la scadenza della gara non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva e non sarà consentita la presentazione in sede di gara di altra offerta e/o documentazione.

In caso di plichi inviati successivamente dallo stesso concorrente, entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati, sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico fatto pervenire in ordine di tempo.

Il plico dovrà contenere al suo interno **a pena di esclusione** tre buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

**Le buste dovranno recare l'intestazione del mittente, l'oggetto della procedura aperta e, rispettivamente, l'indicazione:**

**A** "Documentazione Amministrativa"

**B** "Offerta Tecnica"

**C** "Offerta Economica"

**Nessun altro documento inerente l'offerta dovrà essere inviato fuori dalle suddette buste.**

## 19. CONTENUTO BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Premesso l'obbligo di trasmettere i documenti di identità di ciascun partecipante coinvolto a vario titolo nella presente procedura, è possibile allegare detti documenti in unico esemplare per ciascun soggetto. Inoltre nella Busta A devono essere contenuti i seguenti atti e documenti:

### 19.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA - (Allegato I)

La domanda dovrà essere resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, con la quale il legale rappresentante del concorrente o il soggetto munito di specifici poteri, dichiara:

- la forma di partecipazione alla gara tra quelle previste dell'art.45, del Codice con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente, del numero di partita IVA e delle generalità complete del firmatario;





# Presidenza del Consiglio dei Ministri

- di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio stabile  
*ovvero, in alternativa,*
- di non partecipare alla gara in forma individuale qualora vi partecipi in raggruppamento o consorzio stabile  
*ovvero, in alternativa,*
- di non partecipare alla gara in forma individuale qualora vi partecipi come amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto di società di professionisti o di ingegneria;
- di accettare che le comunicazioni di cui all'art. 76 Del Codice saranno trasmesse via PEC all'indirizzo di posta certificata o via fax indicati sul plico;
- che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara.

**In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti** la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dalla sola mandataria.

**In caso di raggruppamenti temporanei costituenti** la domanda di partecipazione, in unico esemplare, dovrà essere sottoscritta congiuntamente dalla mandataria e dalle mandanti.

## 19.2 DICHIARAZIONI

D.G.U.E. – DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – (Allegato II)

Il documento di gara unico europeo dovrà essere redatto ai sensi del regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, e dovrà riportare le informazioni relative all'operatore economico, ai motivi legati a condanne penali, pagamento di imposte o contributi previdenziali, insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali, idoneità, capacità economica, finanziaria, tecniche e professionali.

DICHIARAZIONI ALTRI SOGGETTI (Allegato II-BIS)

Relativamente agli altri soggetti tenuti alla compilazione si rinvia alla dichiarazione di cui al presente allegato.

## 19.3 PATTO DI INTEGRITÀ - (Allegato III)

Redatto ai sensi dell'art.1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012, n.190 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*", del Piano Nazionale Anticorruzione, approvato dalla CIVIT (ora ANAC) in data 11 settembre 2013, al punto 3.1.12 e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2014/2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, adottato con D.P.C.M. del 31 gennaio 2014, al punto 4.5.5..

*Si precisa che il Patto di integrità dovrà essere sottoscritto:*

- *dal libero professionista che partecipi singolarmente;*
- *dal legale rappresentante della società di ingegneria e della società di professionisti;*
- **in caso di R.T. costituiti** *dal legale rappresentante della mandataria/capogruppo;*
- **in caso di R.T. costituendi** *dal legale rappresentante di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento;*
- *in caso di consorzio stabile dal legale rappresentante del consorzio;*
- *in caso di studio associato/associazione professionale dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti candidati dallo studio associato/associazione professionale;*
- *in caso di prestatore di altro Stato membro, in una delle modalità di cui sopra, in base alla relativa configurazione giuridica.*



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Laddove la documentazione di gara sia sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura.*

Il patto di integrità dovrà essere prodotto in unico esemplare.

## 19.4 GARANZIA PROVVISORIA

Il deposito cauzionale dovrà essere reso ai sensi dell'art.93 del D.lgs. 50/2016, pari ad un importo di **€200,00 (EURO duecento/00)** corrispondente al 2% del valore dell'appalto posto a base di gara relativamente al punto 7 **IMPORTO A BASE D'ASTA**, terza e quarta riga della tabella. Detto deposito dovrà essere prestato esclusivamente in uno dei seguenti modi:

- a) in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate; di detto deposito dovrà essere inserita nella documentazione di gara, in originale, la relativa quietanza;
- b) mediante fideiussione bancaria di pari importo;
- c) mediante polizza assicurativa di pari importo;
- d) mediante garanzia fideiussoria di pari importo rilasciata dagli Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del Decreto Legislativo n.385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Se il deposito cauzionale viene prestato nelle forme di cui alle lettere b), c) e d) dovrà espressamente prevedere, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1944, comma 2, del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante. La sottoscrizione del garante dovrà essere autenticata da Notaio, il quale dovrà parimenti attestare i poteri di firma del garante medesimo. La garanzia dovrà avere validità per almeno 180 giorni.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà essere corredato dall'impegno di un fideiussore a rilasciare il deposito cauzionale definitivo per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.93, comma 7, del Codice, l'importo della garanzia provvisoria e del suo eventuale rinnovo potrà essere ridotto del 50%, per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si rappresenta che l'ulteriore 20% (per un totale del 70% di riduzione) è consentito ai possessori dell'UNI EN ISO 14001 e che la riduzione dell'ulteriore 30% (per un totale dell'80% di riduzione) è consentito per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema EMAS. Per l'efficacia dell'applicazione delle riduzioni è necessario che ogni componente il raggruppamento sia in possesso delle certificazioni di cui sopra. Per fruire di tale beneficio il concorrente dovrà presentare la certificazione di qualità conforme alle norme europee, in originale ovvero in copia fotostatica, riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia fotostatica del documento di identità del medesimo in corso di validità. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D.lgs. n.231/2001, o di una delle seguenti certificazioni accountability 8000, OHSAS 18001, UNI CEI EN ISO 50001, UNI CEI 11352.

Ai sensi dell'art.93, comma 8, del D.lgs. n.50/2016, a pena di esclusione il concorrente dovrà presentare l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt.103 e 105 del citato decreto, qualora il concorrente stesso risultasse aggiudicatario.

**La Busta A dovrà contenere anche la scansione della documentazione amministrativa debitamente sottoscritta e presentata su supporto informatico (CD in formato \*.PDF).**



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## 20. CONTENUTO BUSTA B “OFFERTA TECNICA”

L’offerta tecnica dovrà essere contenuta in busta chiusa in modo idoneo, controfirmata e sigillata con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura; gli atti in essa contenuti, a pena di esclusione, non devono recare alcuna indicazione dei valori degli elementi che attengono all’offerta economica, o che consentano di desumere in tutto o in parte l’offerta del Concorrente oggetto di valutazione.

L’Offerta tecnica, da presentare in forma cartacea ed in formato elettronico (cd/dvd) è costituita dagli elementi A e B, come specificato di seguito.

### 20.1 ELEMENTO A

Documentazione illustrativa di servizi di ingegneria e architettura svolti negli ultimi 10 anni, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a espletare le attività e le prestazioni professionali oggetto dell’affidamento. In considerazione della rilevanza assunta dagli interventi di ripristino, riqualificazione, consolidamento strutturale e di allestimento multimediale, i servizi dovranno illustrare in particolare le seguenti attività:

- **ATTIVITÀ 1:** progettazione esecutiva per la riqualificazione e il consolidamento strutturale di immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. n.42/2004;
- **ATTIVITÀ 2:** ideazione e progettazione di allestimenti e installazioni multimediali di spazi espositivi;
- **ATTIVITÀ 3:** illustrazione di attività di Gestione Informativa del processo edilizio, su servizi di progettazione svolti – Building Information Modeling.

Si procederà all’attribuzione dei punti attraverso tre distinti confronti a coppie, uno per ogni attività presentata. Ogni attività, verrà valutata in relazione alla completezza dei livelli di progettazione, al grado di complessità dei servizi svolti, alla qualità delle soluzioni innovative proposte nell’ambito dello svolgimento degli stessi.

La documentazione illustrativa dovrà essere presentata nel numero **massimo di tre tavole in formato A3 per ogni attività rispettivamente illustrata**, compilate su un unico fronte, numerate progressivamente (per un totale di 9 tavole A3).

Sulle tavole A3 possono essere inclusi immagini e testi illustrativi ed occorrerà specificare, all’interno di uno spazio chiaramente individuabile (preferibilmente nell’angolo in alto a sinistra di ogni tavola A3): “*Servizio n. \_\_\_*”, *luogo, committente, tipo di incarico, data di affidamento e di conclusione dell’incarico, data di inizio e fine dei lavori*”.

### 20.2 ELEMENTO B

Relazione tecnica illustrativa sulle modalità con cui si intende svolgere le attività affidate con riferimento alla prestazione indicata nella sezione “**OGGETTO DELL’APPALTO**”. In tale relazione suddivisa per le citate singole prestazioni dovranno essere esplicitate e indicate le modalità con cui si propone di svolgere le prestazioni oggetto dell’incarico con riferimento, ad esempio, all’organizzazione proposta, alle modalità di presentazione, illustrazione e sviluppo delle attività, agli obiettivi che si intende perseguire, agli indirizzi che si propongono con riferimento alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori, ecc. In particolare in tale relazione si dovrà evincere, all’interno di tre distinti paragrafi:

*b.1) Risorse umane e strumentali:*

- la qualificazione professionale e tecnica delle risorse umane che si propone di coinvolgere per l’espletamento delle attività con particolare riferimento alla composizione del gruppo di progettazione, alla figura del BIM manager, nonché al numero di giovani professionisti iscritti all’albo professionale di riferimento da meno di cinque anni, che saranno coinvolti nell’attività;
- qualità e quantità delle risorse tecnologiche (hardware e software) che si propone di utilizzare per la progettazione esecutiva



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## b.2) Svolgimento delle attività:

- proposta metodologica di svolgimento delle attività e delle prestazioni professionali;
- proposta progettuale descrittiva di massima relativa agli spazi espositivi e dei percorsi (allestimento multimediale);
- ulteriori approfondimenti, studi, elaborati grafici che si intende proporre oltre quelli richiesti nel Capitolato Tecnico Prestazionale;
- proposta metodologica in termini qualitativi e quantitativi di interazione con la stazione appaltante per la fase di progettazione esecutiva, con particolare riferimento all'attività di progettazione multimediale dell'allestimento da svolgere in sinergia con il Gruppo di lavoro storico scientifico appositamente costituito preso la Struttura di missione;

## b.3) Offerta per la Gestione Informativa Building Information Modeling:

- proposta di Gestione Informativa considerata come esplicitazione e specificazione dei requisiti minimi richiesti dal Committente nel documento "Capitolato Informativo (Employers Information Requirements) - Specifiche tecniche per l'offerta di gestione informativa" in allegato. Potranno essere indicati, oltre alle specifiche competenze del Concorrente, anche ulteriori obiettivi, usi aggiuntivi, o specifiche migliorative rispetto a quanto descritto nella sezione tecnica e nella sezione gestionale del "Capitolato Informativo". Tali aspetti dovranno tenere conto della peculiarità storico-architettonica del bene oggetto di intervento. L'Offerta sarà valutata in riferimento alla completezza ed alla qualità della proposta.

Tale relazione illustrativa dovrà essere presentata, in un numero massimo di 60 facciate in formato A4, oltre la copertina, compilate su un unico fronte ovvero nel numero massimo di 30 fogli formato A4 se compilate fronte/retro, con dimensione del carattere 12 e interlinea 1,5, progressivamente numerate. È consentito l'utilizzo di 3 facciate A3 per l'illustrazione dei contenuti di cui alla precedente lettera b.2) secondo capoverso. I fogli eccedenti il numero massimo sopra consentito, non saranno oggetto di valutazione da parte della commissione aggiudicatrice.

La relazione tecnica dovrà contenere tutti gli elementi che l'offerente ritiene opportuni ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui al successivo paragrafo relativo ai criteri di valutazione.

**La Busta B dovrà contenere anche la documentazione tecnica presentata su supporto informatico (CD, in formato \*.PDF).**

## 21. CONTENUTO BUSTA C "OFFERTA ECONOMICA"

La Busta C dovrà contenere a pena di esclusione:

- l'offerta espressa in un ribasso percentuale unico, in cifre e in lettere, con massimo tre decimali, sull'importo soggetto a ribasso pari a € **216.594,46** (EURO duecentosedicimilacinquecentonovantaquattro/46), redatta in italiano e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal rappresentante legale o dal soggetto munito di specifici poteri, con allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.
- L'offerta economica dovrà indicare, a pena di esclusione, oltre al ribasso offerto anche gli oneri di sicurezza aziendali.

In relazione al ribasso offerto si precisa che non saranno presi in considerazione decimali superiori al terzo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per la Presidenza del Consiglio dei Ministri.

In caso di discordanza tra prezzo offerto e ribasso percentuale, si considererà valida l'offerta più conveniente per la Presidenza del Consiglio dei Ministri.



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## 22. SOCCORSO ISTRUTTORIO-SANZIONE

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, la mancanza, l'incompletezza o le *irregolarità essenziali* degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, o al presente disciplinare ai fini della partecipazione alla procedura di che trattasi, comporterà il pagamento, in favore della Stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura pari ad € 217,00 (duecentodiciassette/00), corrispondente all'1 per mille dell'importo stimato dell'appalto posto a base di gara. Tale importo dovrà essere versato come segue:

INTESTAZIONE	Presidenza del Consiglio Ministri - Codice fiscale 80188230587 IBAN IT49J0100003245350200022330 CODICE SWIFT BITA IT RR XXX
CAUSALE	Affidamento del servizio di progettazione esecutiva, ai sensi dell'art.244, del D.P.R. n.207/2010, per i lavori di ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO), destinati all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti del "Memoriale diffuso della Grande Guerra" <b>CIG. 689623377F - CUP: J78I14000450001 - CPV: 71240000-2</b> <b>Sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016</b>

In tale caso, sarà assegnato un termine di 10 giorni naturali e consecutivi per procedere all'integrazione/regolarizzazione, decorso inutilmente il quale, si procederà all'esclusione dalla gara. Vengono ritenute *essenziali* le irregolarità che attengono a dichiarazioni ed elementi inerenti le cause tassative di esclusione previste nel D.lgs. 50/2016 e da altre disposizioni di legge. Nei casi di *irregolarità formali*, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

## 23. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati.

Il punteggio complessivo di 100 punti è ripartito attribuendo 80 punti all'offerta tecnica, 20 punti all'offerta prezzo. I punteggi saranno assegnati sulla base degli elementi e dei criteri di valutazione riportati nella seguente tabella, rappresentando a riguardo che le specifiche relative agli elementi qualitativi sono da intendersi esemplificative anche ai fini di una corretta proposta in sede di offerta da parte del concorrente.

ELEMENTI QUALITATIVI - BUSTA B		
	Criteri di valutazione	Punteggio
Elemento A	La commissione aggiudicatrice procederà alla valutazione dell'elemento A in relazione alla completezza delle attività descritte, al loro grado di complessità alla qualità delle soluzioni proposte nell'ambito dello svolgimento delle attività stesse:	(max. 40 punti totali)
	Attività 1 - progettazione esecutiva per la riqualificazione e il consolidamento strutturale di immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. n.42/2004;	15/40
	Attività 2 - ideazione e progettazione di allestimenti e installazioni multimediali di spazi espositivi;	15/40
	Attività 3 - illustrazione di attività di Gestione Informativa del processo edilizio, su servizi di progettazione svolti - Building Information Modeling.	10/40



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Elemento B	Criteria di valutazione	Punteggio (max. 40 punti totali)
	La commissione aggiudicatrice procederà a valutare la relazione secondo le caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta, che dovrà far riferimento ai successivi criteri di seguito indicati:	
Paragrafo b.1) <i>Risorse umane e strumentali</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- qualificazione tecnica e professionale delle risorse umane che il concorrente propone di coinvolgere per l'espletamento delle attività;</li> <li>- composizione del gruppo di lavoro;</li> <li>- presenza nel gruppo di lavoro di uno o più giovani professionisti iscritti all'albo professionale di riferimento da meno di cinque anni;</li> <li>- qualità e quantità delle risorse strumentali che si propone utilizzare per lo svolgimento dei servizi oggetto del presente bando;</li> <li>- obiettivi migliorativi che si propone di perseguire con le prestazioni offerte.</li> </ul>	15/40
Paragrafo b.2) <i>Svolgimento delle attività</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- proposta metodologica di svolgimento delle attività;</li> <li>- prestazioni professionali con riferimento ai maggiori e diversi elementi di studio e di approfondimento, elaborati aggiuntivi a quelli indicati nel Capitolato Tecnico Prestazionale;</li> <li>- proposta progettuale descrittiva di massima relativa agli spazi museali con riferimento alle soluzioni allestitivo e tecnologiche che si intende adottare (allestimento architettonico e multimediale);</li> </ul>	15/40
Paragrafo b.3) <i>Offerta per la Gestione Informativa (B.I.M.)</i>	<p>L'offerta di Gestione Informativa verrà valutata in termini di qualità ed affidabilità complessiva; in particolare la valutazione verrà effettuata relativamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- all'esplicitazione, approfondimento ed eventualmente miglioramento, dei requisiti informativi minimi della stazione appaltante descritti nel Capitolato Informativo (Employers Information Requirements);</li> <li>- agli aspetti migliorativi, chiaramente identificabili, rispetto quanto indicato nel Capitolato Informativo, anche con riferimento al livello di aderenza, nelle migliori proposte, alla specificità architettonica del bene oggetto di intervento, nonché alla coerenza con il livello di progettazione richiesto, ed alla considerazione delle successive fasi di costruzione ed esercizio dell'opera;</li> <li>- alla garanzia della razionalizzazione delle attività di progettazione esecutiva, attraverso l'uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia come introdotto dall'art.23 c.13 del D.lgs. n.50/2016;</li> <li>- all'utilizzo di piattaforme interoperabili a mezzo di formati aperti non proprietari.</li> </ul>	10/40
ELEMENTI QUANTITATIVI - BUSTA C		
PREZZO	Criteria di valutazione	Punteggio
	Importo offerto per l'espletamento dei servizi	20/20

Si precisa, altresì, che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica a quello del concorrente che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi conseguiti corrisponda al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

## 24. METODO PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti, in riferimento alle linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione relative all'*Offerta economicamente più vantaggiosa*, avverrà applicando il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa effettuata con il metodo aggregativo-compensatore.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$P(i) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

P(i) = punteggio dell'offerta iesima;

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;  
 $\Sigma_n$  = sommatoria.

## Elementi di natura qualitativa

I coefficienti  $V(a)_i$  relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa (Elementi A e B) sono determinati attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie".

I coefficienti relativi rispettivamente agli elementi di valutazione, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari seguendo le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Si procederà con la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte mediante l'impiego della tabella triangolare, di seguito riportata, contenente tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

	B	C	D	E	F	.....	N
A							
	B						
		C					
			D				
				E			
					.....		
						N-1	

Ogni commissario valuterà quale degli elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 6, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

- preferenza massima = 6
- preferenza grande = 5
- preferenza media = 4
- preferenza piccola = 3
- preferenza minima = 2
- nessuna preferenza = 1

Una volta terminati i confronti a coppie, si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

## Elementi di natura quantitativa

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa, quale il prezzo, per l'esecuzione del servizio (Elemento C), verrà utilizzata la seguente formula.

### PREZZO:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{Soglia}}) = X \cdot A_i / A_{\text{Soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{Soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{\text{Soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{Soglia}})]$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ esimo

$A_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ esimo

$A_{\text{Soglia}}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,90$  (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante tra le percentuali indicate nelle Linee Guida ANAC relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa – pag.10)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Amax** = valore massimo offerta (massimo ribasso offerto dai partecipanti ammessi allo spoglio delle buste economiche).

## 25. SOGLIA MINIMA

Il concorrente che NON avrà totalizzato almeno 40 punti nel punteggio ottenuto sommando i singoli punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica sarà escluso dalla gara e pertanto la Commissione non aprirà le buste contenenti l'offerta economica busta C.

## 26. VERIFICA DELL'ANOMALIA

La Stazione Appaltante, si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori 3 offerte, attraverso la richiesta di giustificativi, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria.

## 27. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

In data **24 gennaio 2017, alle ore 11:30**, presso gli uffici della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale - Via della Ferratella in Laterano, 51 - Roma – 00184, Sala Parlamentino - piano terra, la Commissione all'uopo nominata dichiarerà aperta la seduta pubblica, durante la quale preliminarmente si accerterà l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la sede, nelle ore e nei giorni che saranno comunicati ai concorrenti con avviso sul sito [www.governo.it](http://www.governo.it) e [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).

**In prima seduta pubblica:** il Responsabile del Procedimento procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza del loro contenuto e procederà al controllo della documentazione amministrativa contenuta nella busta A.

**Successive sedute pubbliche:** nelle successive sedute pubbliche si procederà:

- all'ammissione e/o esclusione dei concorrenti per i quali sia stato attivato il soccorso istruttorio;
- all'apertura della busta B – “Offerta Tecnica” al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto e della sua siglatura.

**A seguire in una o più sedute riservate:** La Commissione aggiudicatrice procederà alla valutazione della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi e all'assegnazione dei punteggi.

**Successivamente, in seduta pubblica**, la cui data, ora e luogo saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pec, ovvero sarà pubblicata sui siti istituzionale [www.governo.it](http://www.governo.it) e [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it) si procederà a dare lettura dei punteggi attinenti l'offerta tecnica ed all'apertura della busta C “Offerta Economica” ed all'assegnazione dei relativi punteggi.

La Commissione di gara, successivamente, procederà a sommare i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, formando la graduatoria provvisoria dei concorrenti.

Si procederà quindi alla verifica della correttezza dell'offerta presentata ed alla individuazione di eventuali offerte anomale secondo quanto previsto dell'art.97, comma 3 del Codice. In caso di individuazione di offerte anormalmente basse queste verranno sottoposte a verifica secondo quanto disposto dal medesimo art.97 del Codice. La richiesta di giustificazioni e di eventuali precisazioni avverrà esclusivamente a mezzo PEC.





# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Nel caso non venga individuata alcuna offerta anomala, si procederà all'assegnazione del punteggio finale costituito dalla somma dei punteggi conseguiti per gli elementi qualitativi (offerta tecnica) e quantitativi (prezzo e tempo). Verrà quindi stilata la graduatoria e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché essa sia ritenuta valida e conveniente.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, condizionate o in aumento rispetto alla base d'asta indicata dal presente disciplinare di gara.

L'offerta deve riguardare la totalità dei servizi oggetto dell'appalto.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di procedere alla valutazione della congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Alle sedute pubbliche potrà assistere un rappresentante di ciascun concorrente munito di delega e di documento di identità valido, ove non si tratti del rappresentante legale, previo accredito presso questa Stazione Appaltante secondo le modalità indicate sui siti istituzionali [www.governo.it](http://www.governo.it) e [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).

Le operazioni delle sedute pubbliche avranno inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

## 28. OBBLIGHI TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

L'affidatario si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13/8/2010 n.136 e ss.mm.ii.. La Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, nella persona del Responsabile del Procedimento, verificherà che nei contratti sottoscritti con l'affidatario con eventuali subappaltatori e subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta dell'atto, una apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.. Pertanto l'affidatario si obbliga a trasmettere alla Stazione appaltante i contratti stipulati con eventuali subappaltatori o subcontraenti almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio della esecuzione dei suddetti contratti oggetto di verifica.

L'affidatario che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

## 29. ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Gli elaborati del progetto definitivo saranno resi disponibili previa richiesta all'indirizzo di posta elettronica PEC [anniversarinteressenazionale@pec.governo.it](mailto:anniversarinteressenazionale@pec.governo.it), entro il 18 gennaio 2017.

Tutte le informazioni inerenti l'affidamento potranno essere richieste all'Ufficio della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale al numero di tel.: 06.6779-5999.

Le informazioni complementari e/o chiarimenti sul Bando di gara, sul disciplinare e sullo capitolato speciale di appalto, potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento, Ing. Luigivalerio Sant'Andrea per iscritto, esclusivamente a mezzo e-mail agli indirizzi: [anniversarinteressenazionale@pec.governo.it](mailto:anniversarinteressenazionale@pec.governo.it) e [l.santandrea@governo.it](mailto:l.santandrea@governo.it).



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

A tali quesiti il Responsabile del Procedimento provvederà a rispondere, sino a cinque giorni prima della data di scadenza per la presentazione dell'offerta, pubblicando le relative risposte sul sito istituzionale [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).

## 30. VALIDITA' OFFERTA

I concorrenti possono svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione se, per motivi imputabili alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale, non si sia pervenuti alla stipula del contratto. La Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale può chiedere ai concorrenti il differimento del suddetto termine.

## 31. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo degli accertamenti sulle dichiarazioni rese dal soggetto aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. 50/2016 e circa il possesso dei requisiti di qualificazione.

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla sua esclusione ed all'aggiudicazione in favore del concorrente successivo, fatta salva l'applicazione delle sanzioni ulteriori previste dalla vigente normativa. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale.

Il contratto non sarà comunque stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Il contratto verrà stipulato in modalità elettronica. L'aggiudicatario dovrà essere pertanto munito di firma elettronica digitale.

## 32. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Salvo quanto previsto nel capitolato tecnico prestazionale, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

- qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dalla Stazione Appaltante per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento dei danni e l'incameramento della cauzione provvisoria;
- tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- con la presentazione dell'offerta il concorrente si obbliga ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavori dipendenti, nonché di accettare le condizioni contrattuali e l'applicazione della penale dell'uno per mille dell'importo posto a base dell'appalto per ogni giorno di ritardo rispetto al programma di cui al capitolato tecnico prestazionale;
- è facoltà della Stazione appaltante, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- la Stazione appaltante si riserva di sospendere o annullare il procedimento in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza e si riserva pertanto la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.;
- i concorrenti, nel formulare la propria offerta, hanno preso conoscenza di tutte le obbligazioni assunte con particolare riferimento agli oneri indicati nello schema di contratto e capitolato tecnico prestazionale;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

- l'aggiudicazione è impegnativa per l'aggiudicatario ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni;
- le spese e gli oneri contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario.
- dalla data della comunicazione ai sensi dell'art.76 del Codice della determina di aggiudicazione definitiva, decorrerà il termine di 30 (trenta) giorni per eventuali impugnative presso il competente TAR.
- le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art.76 del Codice a mezzo posta elettronica certificata o al numero di fax, all'indirizzo fornito dai concorrenti.

## 33. CESSIONE DEL CONTRATTO

Pena la nullità, è vietata la cessione del contratto, fatte salve le previsioni di cui all'art. 106 D.lgs. 50/2016.

## 34. ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito secondo le modalità di cui alla legge n.241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

## 35. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003, la Stazione Appaltante quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che gli stessi verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e trattati con sistemi elettronici e manuali, comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

## 36. PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi al bando di gara potranno essere presentati, nel termine di 30 giorni dalla data della relativa pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in Roma, Via Flaminia n.189, CAP 00196.

## 37. NORME DI RINVIO

Per quanto non specificamente contenuto nel presente disciplinare, nel capitolato tecnico prestazionale e nel bando di gara si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative.

**IL COORDINATORE**  
Cons. Andrea MANCINELLI

Viene allegata al presente disciplinare a formarne parte integrante e sostanziale la seguente documentazione:

- *Allegato I: Modello di domanda di partecipazione;*
- *Allegato II e II bis: D.G.U.E. – Documento di Gara Unico Europeo;*
- *Allegato III: Patto di Integrità;*
- *Allegato IV: Modello Verbale di sopralluogo.*